

ЖУРНАЛ О СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ЗЕМЛЯ И ЛЮДИ

№ 9-10 (40-41) НОЯБРЬ-ДЕКАБРЬ 2014

НА ЕНИСЕЕ

**ТЕМА НОМЕРА:**

Как сделать село привлекательным для жизни?

6

**ДЕРЕВЕНСКАЯ ИСТОРИЯ:**

Как сказкой сделать быль

31

12+





№9-10 (40-41)  
НОЯБРЬ-ДЕКАБРЬ  
2014

# ЗЕМЛЯ И ЛЮДИ

НА ЕНИСЕЕ

## СОДЕРЖАНИЕ

**Журнал**  
**«ЗЕМЛЯ И ЛЮДИ НА ЕНИСЕЕ»**

**Учредитель и издатель:**  
ООО «Комсомольская правда  
в Красноярске»

**Генеральный директор и главный редактор:**  
Ала ИСТРАТИ

**Выпускающий редактор:**  
Елена БАЕВА  
Тел. (391) 206-96-52,  
8-923-573-70-09  
E-mail: lena.baeva@phkp.ru

**Фотограф:**  
Мария АНАНОВА

**Дизайн и верстка:**  
Ирина ПЫЖЕВА,  
Алла КРИВИЦКАЯ

**Корректур:**  
Наталья ЕЛИСТРАТОВА

**Над номером работали:**  
Анжела ИВОЙЛОВА,  
Татьяна АРОНОВА,  
Екатерина СМОЛИНА,  
Елена БАЕВА,  
Елена РАДИОНОВА.

**Реклама:**  
Татьяна ФЕДОРОВА,  
Тел. (391) 206-96-11, 8-913-537-08-10,  
e-mail: tanya.fedorova@phkp.ru  
Ирина КУЗНЕЦОВА  
Тел. (391) 206-96-11, 8-960-771-67-61,  
e-mail: irina.kuznecova@phkp.ru

**Адрес редакции и издателя:**  
660022, г. Красноярск, ул. Никитина, 36  
Журнал зарегистрирован Управлением  
Федеральной службы по надзору в сфере  
связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Красноярскому краю  
Регистрационный номер:  
ПИ № ТУ 24 - 00245  
от 5 мая 2010 года

Рубрики: «Это полезно знать», «Хорошая  
новость», «Новости компаний», «Региональная  
жизнь», «Мнение» публикуются на правах  
рекламы.

За содержание рекламных материалов  
редакция ответственности не несет.

Отпечатано в типографии ООО ПК «Знак»  
660028, г. Красноярск,  
ул. Телевизорная, 1, стр.21  
Распространяется бесплатно.  
Выход в свет: 8.12.2014.  
Заказ № 4807  
Тираж 1000 экз.

Электронную версию выпуска  
смотрите на сайте kp.ru и krasagro.ru

**НОВОСТИ** ..... 3-4

### ТЕМА НОМЕРА

Треть населения края - селяне ..... 5  
Но если в партию сгрудятся малые... ..... 6

### НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Качественные и дешевые продукты - это не миф, когда речь идет о  
местном производителе ..... 8

### КАДРЫ ДЛЯ СЕЛА

Как привлечь профи.....10

### ФОТОГАЛЕРЕЯ

Агропромышленный форум Сибири .....12

### НОВОСТИ КОМПАНИЙ

За хорошую работу достойные призы .....14

### КАЛЕНДАРЬ НА 2015 ГОД

### АКТУАЛЬНО

Требуются молодые, активные. Обращаться на деревню.....18

### ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Важно строить! .....20

### НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Проблему нехватки механизаторов решит высокопроизводительная  
техника .....22

### ЮРИДИЧЕСКИЙ ЛИКБЕЗ

Зачем человеку нотариус!.....24

### ЭКСПЕРТИЗА

В них есть все что угодно, кроме мяса.....26

### ЯРМАРКА

Сколько вешать в... тоннах? .....28

### ДЕРЕВЕНСКАЯ ИСТОРИЯ

Родители строили, дети возрождали.....30  
Лукоморье Александра Сергеевича .....31

## Весной в край приедут словацкие бизнесмены

В ноябре Красноярск посетил чрезвычайный и полномочный посол Словацкой Республики Йозеф Мигаш.

Дело в том, что предприниматели из Словакии планируют начать сотрудничество с бизнесменами Красноярского края. Сфер возможного взаимодействия несколько: это и машиностроение, и энергетика, и строительство котельных, и сельское хозяйство. Они готовы разводить в нашем регионе племенных животных и крупный рогатый скот. Се-

ляне Словакии могут поделиться своим опытом в ветеринарии, производстве кормов. Гости побывали на круглом столе агропромышленного форума Сибири, который был посвящен логистике. Посол Йозеф Мигаш и губернатор Красноярского края Виктор Толоконский договорились, что весной наш регион посетит целая делегация словацких бизнесменов, и уже тогда станут понятны контуры будущего сотрудничества, появятся первые договоренности.

## Лучшим вручили технику и автомобили

В заключительный день работы Агропромышленного форума Сибири состоялось награждение лучших из лучших. В торжественной церемонии приняли участие губернатор края Виктор Толоконский и заместитель председателя Законодательного Собрания края Всеволод Севастьянов.

В этом году в конкурсе «Лучший продовольственный товар в Красноярском крае» участвовали 45 краевых предприятий, они представили 103 образца продукции, лучшими признаны 16 продуктов. Среди победителей - молочные продукты из Ачинска, минеральная вода из Минусинска, хлеб из Дивногорска и Красноярска.

Лучшие специалисты сельского хозяйства награждены Почетными грамотами губернатора края, Законодательного Собрания Красноярского края, Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, званиями «Почетный работник агропромышленного комплекса России», знаками отличия Красноярского края «За трудовые заслуги».

Победители трудовых соревнований получили главные призы - автомобили и комбайн. «КСК-600» будет теперь убирать урожай в кооперативе Анатолия Морозова в Курагинском районе. Ключи от автомобиля Chevrolet NIVA за наивысший намотот зерна



получил комбайнер ЗАО «Солгонское» Ужурского района Евгений Мельниченко. Автомобилем LADA Priora награжден механизатор ОАО «Племзавод «Красный маяк» Канского района Валерий Черпаков. А LADA Kalina стала заслуженным подарком для крестьянского хозяйства «Кипсей» Курагинского района, которым руководит Сергей Никулин.

Не отстают от мужчин и женщины. Результаты труда оператора машинного доения ЗАО «Племзавод «Таёжный» Сухобузимского района Ларисы Савельевой отмечены автомобилем Chevrolet NIVA. Телятница

ЗАО «Иниское» Курагинского района Инна Бугаева впереди всех по приросту живой массы молодняка КРС. Она отмечена автомобилем LADA Priora. Ее коллега со свиноводческой фермы ЗАО «Солгонское» Ужурского района Татьяна Юферева за высокие показатели стала обладательницей автомобиля LADA Kalina. Такой же машиной за наивысшие показатели воспроизводства стада крупного рогатого скота награждена техник по искусственному осеменению коров и телок ООО «Тигрицкое» Минусинского района Надежда Субботина.

## И оленеводы не забыты

На очередном заседании краевого правительства утверждены изменения в государственную программу Красноярского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2014-2020 годы».

По информации первого заместителя министра сельского хозяйства края Александра Походина, общий объем финансирования мероприятий Программы на 2014-2016 годы с учетом корректировки составит 12,5 млрд. рублей.

- В 2014 году расходы Программы предлагается увеличить на 75,6 млн. рублей: 69,4 млн. рублей из федерального, 6,2 млн. рублей из краевого бюджета. Общие расходы при этом составят 5 3 млрд. рублей: краевой бюджет - почти 4 млрд. рублей, федеральный бюджет - 1,3 млрд. рублей. Расходы в 2015 - 2016 годах остаются без изменения, - подчеркнул Походин.

Дополнительные средства федерального бюджета пойдут на возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам на развитие растениеводства и на возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам на строительство и реконструкцию объектов мясного скотоводства.

Дополнительные средства, выделенные в ходе корректировки краевого бюджета, будут израсходованы на поддержку северного оленеводства и на приобретение ветеринарных аптек для оленеводов Таймыра. Члены правительства приняли решение поддержать изменения в программу.

## НОВОСТИ

### Чья колбаска? Местная!

Глава региона Виктор Толоконский напрямую пообщался с фермерами Красноярского края на большом крестьянском съезде.

У аграриев много проблем, но больше всего их волнует рост цен: только на удобрения за три года они удвоились. То же происходит и с ГСМ, и с комплектующими для сельскохозяйственной техники. А вот стоимость своей продукции крестьяне повысить не могут. Либо мешают препоны госрегулирования, либо слишком велика конкуренция и в случае роста розничных цен можно остаться без

покупателей. Однако скоро, как пообещал губернатор, рынок сбыта у краевых фермеров существенно расширится: супермаркеты будут брать продукцию местных производителей, если она соответствует всем требованиям.

Кроме того, в проекте краевого бюджета увеличена финансовая поддержка местных аграриев: более чем на 400 млн. рублей. Скорее всего, возрастет и федеральная составляющая этой поддержки. Власти надеются, что это поможет фермерам производить больше мяса, молока и овощей, постепенно снижая зависимость

торговли от импортных товаров.

Другая не менее важная проблема: нехватка кадров в аграрных хозяйствах. Селяне считают, что такой перекоп, когда по одному закону инженер с дипломом сельхозвуза, переезжая на село, получает краевые подъемные 90 тысяч, а врач или педагог - федеральный миллион, порождает больше вопросов, чем ответов на кадровую проблему.

Глава региона пообещал разобраться и со стоимостью электроэнергии для фермерских хозяйств. Цена по 4,5 руб. за киловатт тоже мало способствует развитию АПК.

### В Шарыповском районе поселились дриады

В районе настоящий дизайнерский бум. Сразу шесть творческих объединений учат молодежь дизайну и моделированию одежды.

Мало того что девушки сами моделируют и шьют костюмы. Они еще осваивают секреты раскраски ткани и своими руками делают украшения и аксессуары. Ребята уже не раз показывали свои работы не только на районных конкурсах, но и в регионе и становились призерами. За десять лет работы творчество ребят и их руководителей исчисляется полутора десятком коллекций.



Автор коллекции «Песня Дриад» Олеся Игнатова, руководитель студии «Кутюрье».

### БЛАГОЕ ДЕЛО



**Андрей К.** - молодой человек обладает твёрдой уверенностью в своих возможностях. В учебной деятельности проявляет активность, на занятиях работает сосредоточенно. Андрей хорошо и быстро решает математические задачи, легко справляется с решением примеров. Все поручения выполняет в срок и добросовестно. Дружеские отношения со сверстниками завязывает быстро, старается держаться в эпицентре всех событий. Физическое развитие соответствует возрасту. Внешний вид всегда опрятен. Школьные принадлежности в порядке. Любит спорт, увлекается футболом. Дата рождения: июнь, 2000.

**По всем вопросам российского усыновления и оформления опеки (попечительства) в Красноярском крае обращайтесь в краевое государственное казенное учреждение «Центр развития семейных форм воспитания» по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской коммуны, 33, или по телефонам: 8 (391) 258-15-33. E-mail: opeka24@mail.ru, интернет-сайт www.opeka24.ru**

### ОДНОЙ СТРОКОЙ

✓ Курагинский район вошел в число победителей конкурса по отбору муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

Территория получит субсидию в размере 3,5 млн. рублей. По решению местного координационного Совета предпринимателей, выделенные средства будут направлены на развитие малого и среднего бизнеса в районе.

✓ Валовой сбор зерновых культур в этом году в Ужурском районе составил 487 тыс. тонн. Это абсолютный рекорд и пятая часть всего урожая, собранного в Красноярском крае.

Ужурцы первые в регионе и по урожайности, которая составила 39,7 центнера с гектара. В районном Доме культуры состоялся праздник чествования тружеников села, успешно завершивших уборочную кампанию 2014 года.

✓ В поселке Тутончаны Эвенкийского муниципального района открылся сельский Дом культуры. Здание было построено всего за год.

Открытие нового культурного объекта - прекрасный подарок к 75-летию поселка. Новый ДК занимает площадь в 240 кв. метров, зрительный зал на 100 посетителей. Здесь же расположена и поселковая библиотека, где свыше 21 тысяч экземпляров книг и периодических изданий. Здесь работают танцевальный и вокальный детские коллективы, изостудия и ансамбль «Тутончанка».

✓ Селяне Таймыра заняты традиционными для северян оленеводством, рыболовством и охотой.

Домашних оленей разводят три кооператива и восемь фермерских хозяйств. На начало года поголовье северных оленей района насчитывало более 95 тысяч голов, что на 12% больше поголовья 2013 года. Более полутора сотен хозяйств заняты выловом рыбы. За прошедший охотничий сезон было выдано более 33 тысяч разрешений на отстрел северного оленя. Добыто более 15 тысяч голов.

✓ В детском саду села Абалаково Енисейского района открыли дополнительную группу для дошколят на 25 мест.

Строители сделали косметический ремонт игровой, раздевалки, туалета, отремонтировали системы отопления и водоснабжения, установили новое сантехническое оборудование. Местный бюджет потратил на это свыше 400 тысяч рублей. Новая группа решила проблему нехватки мест в детсадах и маленькие сельчане от трёх до семи лет теперь могут получать качественное дошкольное образование.

Подготовила Елена БАЕВА,  
Татьяна РЯБИНИНА.

# Треть населения края - селяне

Работы в поле завершены, и, по традиции, самое время подводить итоги и намечать планы на будущее. Как развивать село, с чего начать, чем привлечь специалистов - вот лишь немногие из вопросов, стоящих перед отраслью. Их обсуждали на круглых столах Агрофорума Сибири, который прошел с 19 по 21 ноября в краевом центре.

## Проблемы

Несмотря на положительную динамику развития агропромышленного комплекса края и все принятые меры социальной поддержки, уровень жизни сельского населения все еще остается крайне низким. В итоге все последние 20 лет люди из села уезжают. Но никакая социальная поддержка села не даст результат, если там не будет работы.

- Во главу угла должна быть поставлена задача по развитию производственного потенциала территории, поддержке действующих и созданию новых видов хозяйственной деятельности. Каждое муниципальное образование должно иметь программу развития территории, а районы пока молчат, никаких идей и предложений не высказывают, - говорит **министр сельского хозяйства края Леонид Шорохов** и добавляет:

- В свою очередь, краевые власти при предоставлении государственной поддержки будут ориентироваться на активные территории и реальные муниципальные программы развития.

Есть и другая сторона медали

- Будет на селе доступное жилье, нормальные дороги, спорткомплексы - будут и кадры, и производство,

## Динамика снижения количества рабочих рук в агропромышленном комплексе края

2006 год



47  
ТЫСЯЧ  
ЧЕЛОВЕК

2014 год



31,5  
ТЫСЯЧ  
ЧЕЛОВЕК

- считает **Валерий Исаев**, депутат краевого парламента и руководитель ЗАО «Назаровское». - В городе все есть, в селе - нет. А ведь сейчас в селах края живет 30% населения края, и все хотят улучшения жизни.

## Решения

Часть проблем села можно решить организационными мерами: в период ограничений движения по краевым дорогам разрешить проезд для машин, которые перевозят сельскохозяйственную продукцию, внедрить дуальное образование, которое уже показало свой эффект в подготовке кадров для машиностроения.

В числе стратегических решений - выработка единых критериев и подходов к районам и селам, которым надо помогать в первую очередь.

Главная идея - направлять средства точно. Сложность в том, как определить эти самые точки роста.

Сейчас в крае 1700 сельских населенных пунктов, в которых работают 538 сельскохозяйственных предприятий. Кто из них станет первым в очереди на комплексное развитие?

Разработкой критериев занималось министерство экономического развития и инвестиционной политики края, и к чему оно пришло, рассказал **первый заместитель министра Михаил Бершадский**:

- Мы смотрели динамику развития предприятий, наличие инвестиций, прирост производства, долю работающих в сельском хозяйстве и другие показатели - в итоге получился список из 20 уверенно развивающихся сел (не районных центров). Наш подход заключается в том, чтобы начинать с тех, кто обеспечивает устойчивый рост производства. Он не единственный, потому что при распределении средств учитывается еще аварийность социальных объектов, рост нагрузки на них и некоторые другие требования.

Это предложение было принято неоднозначно, поскольку всем хочется быть первыми в очереди на краевые деньги. Но так не бывает.

Свое видение ситуации дал и **председатель правительства края Виктор Томенко**:

- Это не значит, что мы будем делить территории на перспективные и неперспективные. Важно уточнить направления расходов - что мы можем еще добавить к тому, что мы и так обязаны делать как власть.

Между тем решение должно быть очень взвешенным.

Татьяна РЯБИНИНА.

“ Ежегодный объем поддержки краевого АПК - около 4 млрд рублей ”



## Но если в партию сгрудятся малые...

Один из круглых столов агро-промышленного форума Сибири был посвящен проблемам местных производителей продуктов питания. Как краевым аграриям продать то, что выращено, надоедено, переработано? Как донести свой продукт до местного потребителя? И где, в свою очередь, жителям края можно купить свежие и экологически чистые продукты своего региона?

22-й форум, как отметил **заместитель министра сельского хозяйства Александр Походин**, проходит в условиях санкций. Новая обстановка добавляет вопросы, заставляя искать другие подходы к их решению.

- Но вопрос о том, что надо научиться ценить местного товаропроизводителя, к которому у населения априори больше доверия, потому что он свой, звучала еще в начале года, до санкций, на торговом форуме, - напомнил спикер.

Большинство местных товаропроизводителей готовы сотрудничать с торговыми сетями. И сейчас то время, когда надо учиться выстраивать отношения между двумя полюсами торговой цепочки цивилизованным путем.

Не стоит забывать, что не только ритейл может донести товар от производителя к покупателю. Сейчас все чаще вспоминают опыт советских времен, когда работали разные форматы торговли: от автолавки, которая приезжала туда, где держать стационарные магазины просто нерентабельно, до городских ярмарок.

- Для розницы требуется оптовое звено, - сказал **заместитель министра**

**промышленности, энергетики и торговли Александр Климин**. - Это и оптово-логистические и распределительные центры, и вся инфраструктура к ним.

*(Подробнее о работе такого центра на территории нашего края читайте на стр. 7 этого номера. - Ред.)*

Задача, которая поставлена губернатором: продвигать местные продукты. В министерстве создана рабочая группа, которая обсуждает с сетями условия вхождения товаропроизводителей края, чтобы облегчить им доступ к полке.

- Если у кого-то есть конкретные предложения, - пригласил министр, - или кто-то испытывает затруднения при переговорах с торговлей, обращайтесь.

**Заведующий кафедрой логистики КрасГАУ Валерий Лукиных** предложил свой рецепт для мелких и не очень фермеров - интеграцию. Только так можно устоять перед хорошо организованным федеральным ритейлом.

**Дмитрий Востриков, директор по развитию Ассоциации производителей и поставщиков продовольственных товаров «Русспродсоюз»**, представил собравшимся «Кодекс добросовестных практик», документ, выработанный между производителями и торговыми сетями и утвержденный федеральным антимонопольным комитетом (ФАС).

- Федеральный ритейл через 5-10 лет будет занимать 80% всех каналов продаж, - озвучил он результаты проведенного организацией анализа. - Такие темпы развития производству и не снились. Поэтому среднестатистическому производителю в одиночку просто невозможно до них достучаться.

Штрафы за недопоставку товаров в размере 100-150 процентов от суммы договора из инструмента регулирования ритмичности поставок превратились в параллельный бизнес. Больше того, сегодня сети уже сами инвестируют в производство. Простой маркетинговый ход: выпечка хлеба в торговых залах, когда покупателя привлекает сытный запах, уже существенно ударил по карману многих хлебопеков. Что же говорить о кооперации сетей с животноводами, когда первые приобретают современные комплексы и заказывают породу, а вторые выращивают крупный рогатый скот, имея в будущем гарантированный сбыт. И «Русспродсоюз» тоже видит выход в консолидации.

- Мы заложили определенные правила поведения на рынке в кодексе добросовестных практик (КДП), который выработали совместно с торговлей на принципах саморегулирования - объясняет представитель организации.

Ведь еще до 2008 года, когда был принят закон о торговле, в стране не было ни одного документа, который регулировал бы торговую деятельность. Этот закон, кстати, стоил его инициатору, Сергею Лисовскому, куриного бизнеса. Сети, в отличие от сельхозпроизводителей, научились объединяться и строптивого поставщика изгоняют отовсюду, обрекая его бизнес на медленное умирание. Но зато после вступления закона в силу сроки расчетов за товар снизились с полугода-года до разумных пределов. К документу уже присоединяются регионы. На очереди, как надеется представитель «Русспродсоюза», Красноярский край.

Елена БАЕВА.  
Фото Мария АНАНОВА.

# Логистические услуги класса «А»

## КСТАТИ

СЛК - дочернее предприятие Сибирской кондитерской компании (СКК), которая не только является дистрибьютором кондитерских изделий, чая, макарон, круп, консервации, но и активно сотрудничает с крупными местными производителями продуктов питания (ООО «Краспищепром», ООО «Арта» и др.)

Историки говорят, что Крымскую кампанию Россия проиграла не на полях сражений, а экономически, и называют одной из причин снабжение русской армии. Волы, на которых подвозили боеприпасы из Луганска, не могли конкурировать в скорости с винтовыми пароходами англичан и французов. Сейчас бы сказали - логистика не была до конца продумана.

Зачем ходить за свежим хлебом в дальний магазин? Зачем везти в другой город подарок, который можно с тем же успехом купить на месте? В повседневной жизни мы, незаметно для себя, успешно решаем множество логистических задач, даже не подозревая об этом.

Теперь представьте те же самые задачи, только в масштабах страны. Чтобы правильно «сообразить», что, куда и сколько, требуются совершенно иной подход, другая организация и другая структура. Такая, например, как одна из крупнейших в крае Сибирская логистическая компания (СЛК). Два года назад компания построила в Красноярске современный, отвечающий международным стандартам коммерческий склад класса «А». Склад аккумулирует на 20 тысячах квадратных метров (прибавьте сюда еще стеллажи под потолок высотой 11 метров) огромное количество самой разнообразной бакалейной продукции, ежедневный ассортимент которой достигает более 8 тысяч наименований.

Склад работает круглосуточно шесть дней в неделю, формируя в сутки до двух тысяч заказов для торговых точек по всему краю, Хакасии, Иркутской и Кемеровской областей. Товары поступают сюда прямо от производителей вагонами (для этого у СЛК есть собственный теплый крытый тупик) или автомобилями (здесь имеется семь доков с настраиваемыми под высоту машины подъемниками). Каждой упаковке на приемке присваивается свой штрих-код и место хранения (поддон). Безусловно, главный «кладовщик» в терминале такого масштаба - компьютер со специальной программой. Программа привязывает каждую коробку (штрих-код) к месту хранения (поддону), и все дальнейшие перемещения внутри склада возможны только в связке товар-место. Это она «помнит» штрих-код каждой коробочки, «знает», где располагается упаковка и куда ее следует передвинуть и что с ней сделать. Либо расфасовать по разным заказам, либо утилизировать, как брак, либо определить на хранение до последующего распоряжения. Все распоряжения, генерируемые

WMS-системой, поступают линейному работнику склада на личный радиотерминал сбора данных. Для большей надежности сервер генерирует резервную копию текущей информации.

В настоящее время идет проектирование второй очереди строительства терминала - режимного склада для хранения и обработки продуктов питания, требующих специальных температурных условий - овощей, фруктов, мясо-молочной и сыро-колбасной продукции.

СЛК сегодня предоставляет своим клиентам полный комплекс складских и логистических услуг от погрузо-разгрузочных работ для всех видов транспорта, сортировки или хранения товаров до комплектации, упаковки и доставки потребителю и планирует нарастить объем заказов с 2000 до 2500 в сутки. Своим опытом успешной работы топ-менеджеры СЛК делятся на логистических форумах и конференциях и с удовольствием принимают у себя гостей из других стран и регионов.

## СПРАВКА

Общая площадь - 20 тыс. кв. м  
 Количество паллетомест - 16200  
 Количество ячеек в зоне штучного хранения - 6300  
 Заказов в сутки - 2000  
 Нагрузка на пол - до 6 тонн на кв.метр  
 Доковые зоны - 23  
 Вместимость ж/д тупика - 8 вагонов



ООО «Сибирская логистическая компания», 660031, г. Красноярск, ул. Рязанская, 65г  
 Тел: (391)265-78-00, 294-26-84; e-mail: skk@sibkon.ru, www.sibkon.ru, www.siblogistic.ru

# Качественные и дешевые продукты

**Это не миф, когда речь идет о местном производителе**

В этом году группа компаний «Минусинский дар» разработала и запатентовала собственный бренд.

- Два года к этому шли, - говорит владелец компании Александр Климов. - Теперь собираемся с ним работать, как говорится, раскручивать.

Почему компания, которая успешно развивается на местном рынке уже пятнадцать лет, вдруг озаботилась темой, казалось бы, далекой от сельского хозяйства -

## КСТАТИ

По итогам «Агрофорума Сибири - 2014» директор ООО «Мельник», производитель муки и круп под брендом «Минусинский дар», Александр Климов за многолетний и добросовестный труд был награжден почетной грамотой Законодательного Собрания края.

брендингом? Об этом и многом другом мы беседовали у стенда «Минусинского дара» на Агрофоруме Сибири с собственником компании Александром Климовым.

- Александр Владимирович, гречку вашу раскупают здесь как горячие

пирожки. Много ли привезли?

- Мы продаем 800-граммовую фасовку в полтора раза дешевле самой низкой магазинной цены. На самом деле из всего нашего ассортимента только гречку и привезли. Остальная продукция - только для выкладки на стенде.

- Остальная продукция - это что?

- Сегодня у нас двенадцать видов продукции, которую мы фасуем. Все, кроме риса, выращиваем сами, на своих полях. Сеем, перерабатываем, пакуем. А вот рис у нас пока не растет.

- Посевные площади у компании большие?

- Мы обрабатываем четыре тысячи гектаров. Нам пока хватает. Кроме того, успешно сотрудничаем с фермерскими хозяйствами, которые готовы под наши объемы переработки





сеять и горох, и овес, и многое другое. Сегодня, например, трудно реализовать овес, а мы можем делать из него хлопья и реализовывать под своим брендом. Здесь, на выставке, я подходил к стенду с образцами семян и готов закупать элиту, чтобы раздавать их партнерам, а они выращивали бы для нас то, что нам необходимо. С этим проблем нет. Мы анализируем ситуацию: на протяжении последних пяти лет наши хозяйства в крае добились серьезных улучшений и по урожайности, и по качеству продукта. То есть зерновой рынок сырья растет по всем параметрам. И спрос на наши красноярские зерновые тоже растет. Мы лидеры в СФО. Проблем с сырьем в крае нет, и оно качественное. Наше предприятие готово его покупать, перерабатывать и выдавать готовый продукт. Но на протяжении последних лет я столкнулся с тем, что когда цены на зерно растут, а сейчас именно такая ситуация, производители склонны его придерживать в ожидании еще более выгодных предложений. Поэтому мне в этом случае спокойнее иметь собственный запас зерновых.

**- И все-таки зачем сельхозпроизводителю бренд?**

- Чтобы расширять рынки сбыта. В Москве, к примеру, наша продукция дорого стоит. С этого года начали участвовать в госзакупках. Китайцы интересуются мукой: я бывал на выставке в Шанхае, у них мука стоила в пять раз дороже. Зарубежным партнерам наш регион, я имею в виду юг края, интересен, как экологически чистый. А сейчас не только за рубежом, но и у нас в крае и стране растет запрос на здоровое

питание. Здесь в городе мы с такими магазинами успешно сотрудничаем, вся наша линейка там представлена. Причем критерии отбора у них достаточно серьезные. По гречке смотрим в сторону Японии. Они не меньше русских, где гречка - это национальный продукт, любят эту крупу.

**- А что внутренний рынок? Мал?**

- Вы знаете, как складывалась ситуация до ажиотажа с той же гречкой? Мы свою продукцию продавали по 18 рублей за кило. А сети, сотрудничая с другими производителями, покупали у них по 60 рублей. Не справедливо, тем более что наша продукция как минимум не хуже. По вкусовым, питательным показателям, по чистоте. И стоит втрое дешевле. Но нам попасть к ним на полки почти невозможно. И здесь для местных производителей требуется административный ресурс, который нам обещают, но пока мы его не ощущаем. Зачем нам, к примеру, кормить тот же Алтайский край, когда у нас есть все ресурсы, чтобы закрыть свой рынок. И вот тут на выставке я посмотрел, наши ребята из Минусинска выращивают прекрасную картошку. Зачем в Норильск завозить голландскую? Мы со своей стороны тоже не сидим сложа руки. Занимаемся брендингом, проводим рекламные акции, чтобы нас узнал потребитель. В минусинских магазинах нам сказали: вас не знают

и поэтому не берут. Я ответил: «Дайте нам время». Через три месяца покупатель распробовал и начал спрашивать нашу продукцию. Мы вошли в топ «100 лучших товаров России», наряду с той же «Макфой», которая входит в пятерку самых крупных производителей в мире. В прошлом году наша мука, в этом - гречка. В Минусинске алтайские продукты мы уже вытесняем, потому что у нас цены ниже при более высоком качестве.

**- Получается, на японский рынок проще попасть, чем на полку красноярского ритейлера?**

- Так и есть. А по поводу Японии - нет ничего невозможного. Просто надо над этим работать, осваивать, знакомиться с людьми.

**- Для этого вам потребовался международный сертификат качества?**

- Пятнадцать лет назад, когда мы только начали заниматься этим бизнесом, у нас было что-то подобное. Но теперь, со вступлением в ВТО, наш продукт должен соответствовать европейским стандартам. Мы должны, как китайцы, быть нацелены на то, чтобы все сырье перерабатывалось в крае. И сначала обеспечить свой собственный рынок, а потом уже излишки продавать за пределы. Для этого нужны и сертификация, и логистика. Необходимо строить логистические центры, чтобы иметь ответ на вопрос: где востребована твоя продукция, а где нет. Без этого мы как слепые котятка.

Елена БАЕВА.  
Фото Мария АНАНОВА.

# Как привлечь профи?

**За три года темп миграции из села в город в крае снизился в пять раз**

Какой-то весельчак в бору, что рядом с деревней Есаулово, повесил у дороги указатель: в сторону Енисея - «На дружбу», в сторону трассы - «На службу». Места здесь красивые: сосны, река. А воздух! Наверное, в таком окружении частенько такое настроение, что хочется шутить и улыбаться.

- Я бы ни минуты в городском офисе не выдержал, - говорит Андрей Зайцев.

Он родился в Есаулово, здесь же закончил школу. Учиться, правда, отправился в краевой центр, но после вуза вернулся в село.

Теперь Андрей Николаевич трудится главным инженером агропромышленного холдинга «Огород». Он один из первых, кто решил свою жилищную проблему в рамках краевой подпрограммы «Кадровое обеспечение агропромышленного комплекса Красноярского края». По понятным причинам именно кадры стоят во главе угла развития краевого АПК. Иначе кто же будет в поле работать?

Десять лет подряд парламентарии края принимают такие законы, по которым жить и работать на селе становится выгодно. О том, насколько остро стоит вопрос дефицита квалифицированных специалистов, красноречиво говорят цифры. Дефицит сельских врачей в регионе составляет почти 400 человек, медсестер 340 и более 700 учителей. Молодежи до 30 лет среди медиков восемь процентов, пенсионеров же - более сорока. Очевидно, что село остро нуждается не в кадрах вообще, а именно в молодых. Поэтому в 2007 году Законодательным Собранием была утверждена программа по обеспечению жильем на селе молодых семей. За эти

годы у программы появилось более тысячи участников. Семья Зайцевых - одна из них.

- Когда мы собирали документы, - вспоминает супруг, - нас было двое. А пока ждали рассмотрения, родилась старшая дочь Эвелина.

Теперь Эвелина - уже первоклассница. Родители возят девочку в сновоборскую школу. Там же, в городе, она ходит на секцию плавания, в танцевальный кружок, занимается английским.

- В деревне ничего этого нет, - говорит отец. - Но на дорогу у нас уходит всего 5-7 минут. В Красноярске с левого берега на правый ехать дольше. Отвозим и встречаем: машина есть и у жены, и у меня.

А как с бытовыми вопросами? Этот вопрос задаю жене Андрея.

- У нас баня есть, но скоро планируем поставить душевую кабину, - говорит Надежда. - Дом все эти годы достраивали и перестраивали. Теперь у нас четыре комнаты, пусть небольших, теплый туалет. Отопление пока печное, но планируем подключиться к местной котельной. Посуду я мою горячей водой.

- Сейчас два моих механизатора, молодые парни после училища, тоже готовят документы, чтобы участвовать в жилищной программе, - продолжает Андрей Николаевич. - Пять лет они должны будут отработать: так в договоре. А потом и уходить никуда не захотят - дом есть, работу знают, семьей обзаведутся...

Когда семья Зайцевых покупала дом, по условиям требовалось иметь на руках не менее трети собственных средств. Сейчас из краевого, федерального и муниципального бюджетов компенсируется 90 процентов расчетной стоимости жилья. В других сибирских регионах господдержка так и осталась на уровне 70%.

Еще одно нововведение: законодатели расширили число участников программы, введя в нее в этом году работников старше 35 лет. Но приоритет по-прежнему остается за молодежью.

В уходящем году на обеспечение жильем на селе в краевом бюджете предусмотрено 175 млн рублей. Этих средств хватит, чтобы новоселье справили более 130 семей.

Вообще же, начиная с 2007 года, жилищные условия улучшили 1200 молодых семей. На эти цели из казны было выделено более полутора миллиардов рублей.

**Молодые семьи все чаще предпочитают строить новые дома, а не покупать готовые**

■ Готовое жилье  
■ Строящееся жилье





**Семья Зайцевых свой квартирный вопрос уже решила.**

Программа по кадровому обеспечению села действует в крае с 2004 года. За это время более тысячи молодых специалистов получили выплаты, более полутора тысяч повысили квалификацию за счет средств краевого бюджета. Так называемые подъемные в Красноярском крае в разы превосходят соседей: Новосибирскую, Иркутскую области и Алтай. По 90 тысяч рублей ежегодно получают полторы сотни специалистов и рабочих. Программа субсидирует 70% зарплат молодых специалистов, и ее средний размер теперь поднялся на вполне конкурентный уровень: 24 тысячи рублей. В начале действия программы субсидии получали менее сотни молодых специалистов, теперь - более 250, причем не только выпускников вузов, но и колледжей, и техникумов. И срок ее действия продлился с двух до трех лет.

Правда переломить ситуацию никакие программы пока не смогли: за последние восемь лет количество задействованных в АПК работников сократилось на треть. Но есть и обнадеживающие тенденции: последние три года существенно - с 11 до 2 процентов - снизился темп внутренней миграции по маршруту «село - город».

Если десять лет тому назад главным кадровым лозунгом был «Привлечь!»,

теперь он звучит несколько иначе: «Привлечь профи». Поэтому наличие квалифицированных специалистов в агропромышленном предприятии законодатели прописали в краевом законе «О государственной поддержке субъектов агропромышленного комплекса края» как одно из условий получения средств из краевого бюджета. Хочет руководитель или директор государственную поддержку, должен иметь в своем коллективе зоотехника, ветеринара, агронома или ИТР с профильным образованием, желателен высокий! А если на предприятии трудятся лучшие специалисты, доказавшие это на конкурсе профессионального мастерства, у руководителя есть шанс получить солидный призовой фонд в сто тысяч рублей. Теперь в соревнованиях среди работников АПК введена еще одна номинация «Наивысшая обеспеченность квалифицированными специалистами». И, безусловно, никакие молодые кадры с места не тронутся, пока престиж профессии остается низким. Соревнования «Лучших по профессии» среди зоотехников, агрономов и ветеринаров как раз и нацелены на рост этого престижа. По итогам кон-

курсов ежегодно среди 30 победителей разыгрывается премиальный фонд в сто тысяч рублей.

С 2012 года за счет средств краевого бюджета ежегодно сотня рабочих, служащих сельскохозяйственных товаропроизводителей и организаций агропромышленного комплекса повышают свою квалификацию. А если человек задумал учиться заочно, то может рассчитывать на компенсацию части затрат из краевого бюджета.

Спустя десятилетие целевые программы, направленные на кадровое обеспечение агропромышленного комплекса края, дали результаты. Стабилизировалась ситуация с кадрами. Удельный вес руководителей и специалистов с высшим профессиональным образованием вырос на 7,5 %, а доля руководителей и специалистов в возрасте до 30 лет увеличилась с 9 до 17,5 процента.

Вот и Андрей Зайцев уверен, что для карьеры на селе человеку с головой и желанием открыты все пути.

- У меня в подчинении 12 человек, - говорит он, - и только два пенсионера. Остальные ребята в возрасте 30 лет.

**Елена БАЕВА.**  
Фото автора.

#### ЦИФРА

С 2007 года на улучшение жилищных условий сельских молодых специалистов затрачено более 1,5 млрд рублей.

# Нам санкции не страшны



Вопросы села решаются на самом высоком уровне.



Сосиски и сардельки - не только вкусные, но и красивые.



Как в Сибири без пельмешек, да еще зимой?



Свое, родное, лучшее...



Одно слово - красотки!



Северная рыбка, м-м-м... Что выбрать?



Прямо к новогоднему столу.



Все из капусты, кроме кепки.



Пшеница, мука, хлеб... Край себя накормит.



# За хорошую работу

**На прошедшем в Красноярске агропромышленном форуме за доблестный труд и наивысшие результаты в работе двоим сотрудникам ЗАО «Солгонское» вручили автомобили, 11 получили денежные премии.**

Агропромышленный форум, который проходит в Красноярске, - одно из главных событий для людей, работающих в сельском хозяйстве нашего региона.

Профессиональный праздник аграрии отмечают в октябре, когда у тех, кто работает в поле, ещё самая горячая пора, когда и отметить даже такой весомый повод попросту некогда. А вот форум проходит в ноябре. В это время урожаи уже убраны, можно передохнуть и подвести итоги работы за почти минувший сезон. И тут не только итоги подводят, но и, что самое приятное, награждают передовиков сельскохозяйственного производства региона краевыми и государственными наградами.

## Традиций быть среди первых не нарушаем!

Каждый год ЗАО «Солгонское» выходит в лидеры по показателям сельхозпроизводства среди краевых предприятий. Так стало и в нынешнем сезоне: на предприятии получили урожайность 49,1 центнера с одного гектара. С этими результатами «Солгонское» заняло третье место в регионе.

Но это ещё не всё. Двоим сотрудникам предприятия за самые высокие в крае показатели труда вручили автомобили, 11 человек получили денежные премии.

Обладатели новеньких машин поделились с нами своими впечатлениями, которые ещё не успели остыть даже спустя неделю после вручения. А также рассказали, как им удаётся добиваться лучших результатов.

## «До конца не верила, что машину вручат именно мне!»

Татьяна Ивановна после школы сразу пошла работать в совхоз. Так здесь и



**Татьяна Юферева очень волновалась перед торжественным награждением и во время церемонии.**

осталась. Сначала трудилась на ферме, потом в телятнике, а несколько лет назад перешла на работу с поросятами. Женщина говорит: о том, что у неё рекордные в крае показатели, знала, но до последнего не верила, что ключи от автомобиля вручат именно ей.

- Ой, я когда узнала о том, что мне машину подарят, так сильно разволновалась, аж руки тряслись! А когда немного успокоилась, обрадовалась, конечно! У меня много грамот и наград за добросовестный труд, за хорошие показатели в работе. Но вот такого большого приза не было ещё ни разу. Сама ездить не буду - к сожалению, у меня нет водительского удостоверения. Поручу это своему мужу. Ну, а сама буду штурманом, буду указывать путь, куда ехать, - смеётся Татьяна Ивановна.

Правда вот, на самой призёрше, можно сказать, трудовая сельскохозяйственная династия Юрефевых (мама Татьяны, её бабушки-дедушки работали и жили в селе) завершилась, дети Татьяны Юферевой с аграрным

## ДОСЬЕ

**ЮФЕРЕВА Татьяна Ивановна**, 53 года. Родилась и выросла в селе Солгон Ужурского района.

**Должность:** оператор по уходу за поросятами.

**Награждена** автомобилем LADA Kalina за наивысшую мясную продуктивность в отрасли свиноводства, увеличение среднесуточного прироста живой массы по группе молодняка свиней в возрасте до 4-х месяцев с показателем 353 грамма прироста живой массы в 2013 году и 303 грамма прироста живой массы в 2012 году.

производством свою жизнь связывать не стали, они теперь городские жители, обосновались в Новосибирске. Татьяна Ивановна резонно рассуждает: возможно, это и к лучшему, уж очень тяжёлый труд на селе. Хотя отмечает, сейчас стало лучше и полегче.

- У нас на предприятии чего бы не работать? - говорит Юферева. - Зарплата хорошая, платят её вовремя. Стабильность ощущается, знаешь, что будет завтра, послезавтра и даже через год. Жить можно!

# ДОСТОЙНЫЕ ПРИЗЫ

**«Эта машина у меня уже не первая!»**

Евгений Владимирович после того, как окончил школу, тоже сразу пошёл в совхоз работать. Потом была служба на флоте. После демобилизации он вернулся в родное село и продолжил трудиться в хозяйстве.

Результат, которого удалось добиться Евгению Владимировичу в эту уборочную, специалисты называют если не рекордным, то очень серьёзным. Сам же призёр отвечает: побеждать в профессиональном соревновании ему не впервой!

- Много и хорошо работать - у нас это семейное, - признаётся Евгений Мельниченко. - В своё время, когда племянник Игорь на комбайне работал (сын Бориса Мельниченко, директора ЗАО «Солгонское» - Прим. авт.) Сам Борис Владимирович тоже работал в своё время на комбайне и ему вручали талоны на получение автомобиля за лучшие результаты по краю. Нас отец так воспитал, по своему образу и подобию, примером своим собственным (он тоже долгое время комбайнером был), чтобы работы не чурались никакой, трудолюбивыми были.

Евгений Мельниченко говорит: нынешняя уборочная была сложной, но тут же делает ремарку - лёгких уборочных вообще не бывает.

- Тем не менее с самых первых дней я старался сделать больше других, - говорит передовик. - Не только со своей работой справился, но и фермеру из Балахтинского района успел помочь. Надо сказать, это не только моя заслуга. Организация труда в нашем хозяйстве очень хорошая, всё так, как нужно, по уму, так, как должно быть. Это

## КОНКРЕТНО

Сотрудники ЗАО «Солгонское», получившие за хорошие показатели денежные премии:

✓ **В номинации «Наивысшая мясная продуктивность крупного рогатого скота»** 1 место (по краю) поделили - Кивалин Владимир Александрович, Тетерин Виктор Сергеевич.

✓ **В номинации «Наивысшая мясная продуктивность в отрасли свиноводства»** 1 место (по краю) - Карпушева Татьяна Михайловна.

✓ **В номинации «Наивысший намолот зерна»:** 2 место (по краю) - Горжевский Владимир Алексеевич, 3 место (по краю) - Андришин Александр Николаевич.

✓ **В номинации «Наивысший результат по обработке почвы под зябь»** 2 место (по краю) - Булатов Александр Александрович.

✓ **В номинации «Наивысший результат по заготовке зеленой массы»** 3 место (по группе районов) - Вирясов Юрий Тимофеевич.

✓ **В номинации «Наивысшее количество перевезенных грузов»** 3 место (по группе районов) - Радыгин Геннадий Витальевич.

✓ **В номинации «Оператор машинного доения»** 2 место (по краю) - Вирясова Наталья Анатольевна

✓ **В номинации «Наивысший производственный показатель в отрасли растениеводства»** 2 место (по краю), а также многолетний и добросовестный труд - Скоробогатов Анатолий Степанович.

**Редакция журнала «Земля и люди на Енисее» искренне поздравляет сотрудников ЗАО «Солгонское» с заслуженными наградами и желает дальнейших успехов в труде и благополучия в семьях!**

благодаря директору, это его заслуга. У нас тут все, как партизаны, кто знал о том, что мне машину подарят, молчали до последнего. А вообще я не первый год такой приз получаю, четыре года назад мне тоже машину вручали. Пока не знаю, может быть, эту машину кому-то из родных подарю.

О том, чтобы передать свою пальму первенства молодому поколению, дать

им шанс тоже стать первыми, Евгений Владимирович пока не думает, уклончиво говорит: загадывать не будем.

- Мне 55 лет, поработала за свою жизнь - слава богу сколько! - говорит Мельниченко. - Может быть на комбайн уже и не сяду. А может быть, потянет снова в поле, так с этим уже и не поборешься никак! В общем, поживём - увидим!

Подготовила Екатерина СМОЛИНА.  
Фото Мария АНАНОВА.

## ДОСЬЕ

**МЕЛЬНИЧЕНКО Евгений Владимирович**, 55 лет. Родился и вырос в селе Солгон Ужурского района.

**Должность:** комбайнер.

**Награждён** автомобилем Chevrolet NIVA за наивысший намолот зерна на комбайне John Deere 9670 STS - 73 560 центнера (в бункерном весе).



**Парочка из этих новеньких авто будет колесить по дорогам Ужурского района.**

## ЯНВАРЬ

Пн	5	12	19	26	
Вт	6	13	20	27	
Ср	7	14	21	28	
Чт	1	8	15	22	29
Пт	2	9	16	23	30
Сб	3	10	17	24	31
Вс	4	11	18	25	

## ФЕВРАЛЬ

Пн	2	9	16	23
Вт	3	10	17	24
Ср	4	11	18	25
Чт	5	12	19	26
Пт	6	13	20	27
Сб	7	14	21	28
Вс	1	8	15	22

## МАРТ

Пн	2	9	16	<sup>23</sup> / <sub>30</sub>	
Вт	3	10	17	<sup>24</sup> / <sub>31</sub>	
Ср	4	11	18	25	
Чт	5	12	19	26	
Пт	6	13	20	27	
Сб	7	14	21	28	
Вс	1	8	15	22	29

## МАЙ

Пн	4	11	18	25	
Вт	5	12	19	26	
Ср	6	13	20	27	
Чт	7	14	21	28	
Пт	1	8	15	22	29
Сб	2	9	16	23	30
Вс	3	10	17	24	31

## ИЮНЬ

Пн	1	8	15	22	29
Вт	2	9	16	23	30
Ср	3	10	17	24	
Чт	4	11	18	25	
Пт	5	12	19	26	
Сб	6	13	20	27	
Вс	7	14	21	28	

## ИЮЛЬ

Пн	6	13	20	27	
Вт	7	14	21	28	
Ср	1	8	15	22	29
Чт	2	9	16	23	30
Пт	3	10	17	24	31
Сб	4	11	18	25	
Вс	5	12	19	26	

## СЕНТЯБРЬ

Пн	7	14	21	28	
Вт	1	8	15	22	29
Ср	2	9	16	23	30
Чт	3	10	17	24	
Пт	4	11	18	25	
Сб	5	12	19	26	
Вс	6	13	20	27	

## ОКТАБРЬ

Пн	5	12	19	26	
Вт	6	13	20	27	
Ср	7	14	21	28	
Чт	1	8	15	22	29
Пт	2	9	16	23	30
Сб	3	10	17	24	31
Вс	4	11	18	25	

## НОЯБРЬ

Пн	2	9	16	<sup>23</sup> / <sub>30</sub>	
Вт	3	10	17	24	
Ср	4	11	18	25	
Чт	5	12	19	26	
Пт	6	13	20	27	
Сб	7	14	21	28	
Вс	1	8	15	22	29

ЖУРНАЛ О СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ЗЕМЛЯ И ЛЮДИ

# 2

# АПРЕЛЬ

н	6	13	20	27	
т	7	14	21	28	
р	1	8	15	22	29
г	2	9	16	23	30
т	3	10	17	24	
б	4	11	18	25	
с	5	12	19	26	

# АВГУСТ

н	3	10	17	24	31
т	4	11	18	25	
р	5	12	19	26	
г	6	13	20	27	
т	7	14	21	28	
б	1	8	15	22	29
с	2	9	16	23	30

# ДЕКАБРЬ

н	7	14	21	28	
т	1	8	15	22	29
р	2	9	16	23	30
г	3	10	17	24	31
т	4	11	18	25	
б	5	12	19	26	
с	6	13	20	27	



# 2015

# Требуются молодые, активные. Обращаться на деревню

Время идет, проблемы села меняются, но основными остаются все те же: не развитая инфраструктура и, как следствие, нехватка кадров, в особенности молодых.

На VII депутатском съезде, который прошел в конце октября в краевом центре, были организованы четыре круглых стола. Один из них, касающийся проблем развития сельских территорий края, собрал около 120 участников.

Заседание открыл **председатель комитета по делам села и агропромышленной политики Законодательного Собрания края Валерий Сергиенко:**

- Нельзя осваивать новые технологии в селе, в котором 25 лет не строилось ни одного жилого дома. Нельзя говорить о высокой продуктивности или урожайности, внедрении сверхвысоких технологий и при этом не иметь дорог, мостов, линий электропередач.

Действующая федеральная государственная программа развития сельского хозяйства на период до 2020 года предусматривает 700 миллиардов рублей. Программа импортозамещения стоит еще 638 миллиардов рублей.

- Однако в условиях нынешней экономической ситуации никто таких денег не выделит на замещение товаров в продовольственной сфере. Поэтому мы вынуждены искать пути импортозамещения сами. Здесь у края две неотложные проблемы: производ-



ство говядины и овощей и фруктов. По решению проблем производства рыбы у нас есть своя программа, но полностью у себя мы ее реализовать не сможем. А все остальное - должны. Если увеличить свою программу хотя бы на полтора миллиарда, то эти темы из теории импортозамещения перейдут в практическое русло, - сказал Валерий Иванович.

Перед собравшимися за круглым столом с докладом выступил **министр сельского хозяйства края Леонид Шорохов**. Он описал состояние АПК как с производственной, так и с социальной сторон.

Результаты уборочной радуют. Есть отдельные проблемы по некоторым районам края, но в целом, по словам министра, край может вполне стать полигоном по внедрению аграрных

технологий не только в России, но и за рубежом. Сказались и господдержка и растущая культура земледелия. За урожай-2015 тоже можно не волноваться: есть семена, вспахана зябь, посеяны все озимые культуры.

А вот в животноводстве в текущем году поголовье снизилось на 4%. Применяемые технологии не позволяют снижать себестоимость. Однако надои на корову выросли на 171 кг и продуктивность на одну корову подросла на полтора литра в день. Это результат повышенного внимания к содержанию животных, кормам, генетике.

- Был провал по свинине, - заметил министр, - но три свиноводческих комплекса, построенных за последнее время, дают основание ждать роста в 2,5 раза: к 21,4 тыс. тонн прибавится еще 30 тыс. тонн.

## **Борис Мельниченко, директор ЗАО «Солгонское», депутат Законодательного Собрания края:**

- Темпы умирания, уничтожения села в связи с введением санкций ускорились. Однако надеюсь, что с новым губернатором что-то сдвинется, процесс этот остановится. Многие в развитии территории зависят от инициативности глав. Районы должны доказывать, анализировать ситуацию, отстаивать интересы жителей. А для этого глав нужно избирать прямыми выборами.

**Галина Парамонова, председатель Новокамалинского сельского совета, депутатов Рыбинского района, завуч местной школы:**

- Сельская школа сильна своими традициями, а у сельского учителя особое предназначение. Односельчане наделяют его ореолом духовной силы, он сохраняет культуру, традиции. Школа на селе обладает стабилизирующим фактором. Низкое качество образования в сельской школе - это миф. В нашей школе 173 ученика и 24 учителя. Из них 87,5% имеют высшее образование. Все наши ребята хорошо сдали ЕГЭ. Да, проблемы есть. Число учеников снижается, более половины педсостава старше 50 лет. А молодым требуется жилье, чтобы ехали в деревню. По этой причине мы, например, не можем найти учителя английского языка. Но надежды есть: в этом году одна наша ученица, окончив педагогический вуз, вернулась. Еще три учатся, мы их ждем. Но вот парадокс: сельский труд, сельские навыки, к сожалению, даже сельским детям в принципе не прививаются. А ведь именно с малых лет нужно воспитывать любовь к работе на земле, и хорошо, если это делается на уровне семьи.

Есть в крае территории, где АПК исчез и его возрождение и развитие возможно исключительно посредством фермерских хозяйств. Их в крае более полутора тысяч и еще около тысячи индивидуальных предпринимателей. Вклад фермеров в продовольственную копилку края растет: в 2013 по зерновым он составил более 12%. С 2012-го начинающих фермеров поддерживают грантами, и эту практику следует продолжить.

- Главы районов должны быть активнее в этом вопросе, - уверен министр. - Вот в Бирилюсском районе Владимир Васильевич Беленя второй год лично сопровождает программы начинающих фермеров от разработки до комиссии Минсельхоза. И итог впечатляющий.

Заработная плата на селе растет, но по отношению к средней по краю снижается и сейчас составляет 14,5 тысячи рублей. Повышенное внимание к привлечению молодых кадров в сельские территории. Благодаря выплатам из бюджета, зарплата молодого специалиста сейчас составляет около 24 тысяч рублей в месяц. Причем начиная с 2012 года срок получения бюджетной прибавки продлен с двух до трех лет. Кроме того, молодым выплачиваются подъемные - 90 тысяч рублей. Теперь на них могут рассчитывать не только



выпускники вузов, но и учреждений профобразования. Однако задача по омоложению сельских кадров не решается только заработными платами. Очень важна социальная составляющая: здравоохранение, культура, дороги.

В сельских территориях работают 42 районные, 19 центральных больниц. Кадровый вопрос среди медиков стоит очень остро: более сорока процентов врачей - пенсионеры. Не хватает почти 400 врачей и более 300 медсестер. Частично решение проблемы министр видит в целевом наборе студентов-медиков, которые должны будут потом не менее трех лет отработать свой диплом на селе. Одна из причин, почему вчерашние выпускники медицинских вузов и училищ не спешат приезжать в деревню, - отсутствие жилья и все та же неразвитая инфраструктура. За последние два года в районах построено всего 22 километра автодорог, которые соединяют сельские населенные пункты. Не лучше обстоят дела и с культурой.

- Подавляющее число клубов было построено до 2000-х годов и не отвечает духу времени. В этом году на ремонт сельских клубов было выделено только 22 миллиона рублей, - констатировал Шорохов.

Еще один из важнейших вопросов: строительство жилья. За последние три года в рамках госпрограммы по-

строено и приобретено 41,5 квадратных метров жилья. Объем господдержки из краевого и местных бюджетов составил 240,5 млн. рублей.

Все обсуждаемые проблемы вместе с рекомендациями по их решению легли в основу резолюции круглого стола.

В целях улучшения качества жизни на селе, предотвращения сокращения числа сельских поселений и опустошения сельских территорий правительству края предложено разработать программу развития сельских территорий, включающую в себя следующие мероприятия:

- по улучшению обеспечения населения питьевой водой (строительство скважин и водопроводов);
- по привлечению и закреплению на селе специалистов в области здравоохранения, образования, культуры, отраслях сельского хозяйства на селе;
- по поддержке малоэтажного жилищного строительства на селе;
- направленные на развитие транспортной сети и улучшение качества дорог в сельской местности;
- по электрификации сельских населенных пунктов.

Органам местного самоуправления предложено активнее привлекать жителей при разработке и реализации муниципальных программ по обустройству и благоустройству сельских поселений.

Подготовила Елена БАЕВА.

# Важно строить

На круглом столе, посвященном кадровым проблемам села, Шарыповский район был назван одним из преуспевших в решении этой задачи. О том, какие подходы используют в районе для привлечения кадров, в том числе и молодых, «Зил» расспросил главу Шарыповского района Геннадия Качаева.

**- Геннадий Викторович, жилищный вопрос не испортил шарыповцев, как москвичей. Поделитесь секретами его решения.**

- Мы с первых дней участвуем в краевой программе по привлечению в сельскую местность молодых специалистов. С 2012 года порядка 85 квартир молодые ребята у нас получили. Среди них как работники агропромышленного комплекса, так и бюджетники. Но единственной программой мы не ограничиваемся. По возможности участвуем и в федеральных, и в краевых. В этом году вспомнили забытое старое и построили 13 домов по принципу МЖК. Теперь мечтаем получить краевую поддержку на то, чтобы подвести к этим домам дороги, свет, воду. На следующий год в администрации уже лежит порядка 50 заявлений от желающих принять участие в МЖК.

Еще одна интересная тема - материнский капитал. Он сейчас слабо используется. Люди на свой сертификат порой покупают какие-то гнилушки, чтобы деньги обналичить, скупают комнаты в городских общежитиях. У нас в районе, с тех пор как стали выдавать сертификаты, их получено около трех тысяч. В этом году получают еще более 600, и у 500 человек они на руках, но еще не использованы. Это почти полмиллиарда рублей, которые можно пустить на строительство. Мы решили к теме подойти серьезно и вместе с банками и пенсионным фондом сейчас отработываем механизм взаимодействия по использованию материнского капитала. Обсуждаем с людьми на деревенских



сходах: у нас так принято. Спорим, доказываем друг другу, но когда выработано единое мнение, дело движется быстрее. Главное, показать людям, что так можно строить, что это интересно и выгодно. И тогда процесс пойдет.

**- А жилье - это важный аргумент для молодого человека в пользу жизни на селе?**

- Да, это очень важно. Первое, что мы стали делать, когда пришли с командой

к управлению районом, начали восстанавливать клубы. И все жилье, что строим сейчас для специалистов, делаем благоустроенным: с ванной, теплым туалетом. Теперь, когда к нам кто-то приезжает, удивляются: «Сколько у вас молодежи!». Эти ребята, они же потом свой вклад вносят в жизнь села. Они активные, заводные. Конечно, хочется в селе дорог асфальтированных. Очень надеемся на обещанный губернатором миллиард. А строить надо. У нас в администрации есть отдел сопровождения инвестпроектов, и сейчас принимаем специалиста, который будет курировать вопросы строительства по схеме МЖК и на средства материнского капитала.

**- А фермерские хозяйства молодежь открывает?**

- Этот вопрос стоял остро лет десять назад, когда люди жили за счет личных подсобных хозяйств. Вот тогда мы при поддержке краевого правительства открыли молочные пункты, приобрели охладительные и очистительные установки и стали закупать у людей молоко. Многие из тех, кто держал тогда по две-три коровы, развились теперь в крупные фермерские хозяйства. Есть десяток человек, у кого по сто-двести голов. Работают на импортном оборудовании.

## КСТАТИ

В 2002 году предприниматель, владелец красноярских автозаправок «Фортуна плюс» Николай Березинский, сам уроженец Можар, вернулся в родное село, чтобы возродить почти умершую деревню, где не было работы, не строилось жилье, не рождались дети.

- Начинать мы с полутора тысяч гектар, - говорит директор предприятия «Фортуна Агро» Татьяна Маменко. - Сегодня предприятие владеет 23 тысячами гектар пашни. Сеет в основном пшеницу, но с этого года решили опробовать овес - им засеяли 2,5 тысячи гектар.

Начинали со смешной урожайности в 10-11 центнеров с гектара. В 2014 году земледельцы с удовлетворением отмечают утроение урожайности с тех пор, собрав 35 центнеров с гектара.

Но даже не эти успехи главное, хотя без них вряд ли возможно было привлечь в предприятие молодежь.

- Главное то, в деревне сейчас подрастает тридцать ребятешек от мала до велика - говорит Татьяна Анатольевна. - А средний возраст работников «Фортуна Агро» совсем молодой - 30-35 лет. Школу мы сохранили, фельдшерский акушерский пункт тоже, работает клуб.

В чем секрет? Почему в Можары потянулась молодежь? Начиная с 2011 года «Фортуна Агро» активно участвует в строительстве жилья для молодых специалистов. По договору доля участия предпринимателя в программе составляет 10%, но Березинский строит с задумом на будущее, учитывая, что семьи молодые и наверняка будут расти. Так в 2011 году в Можарах заселили пять благоустроенных квартир, в 2013 - новоселье справили семь семей. В этом году в деревне четыре новоселья.



**Директор ООО «Фортуна-Агро» и представитель администрации района в гостях у новых жителей села Можары.**

возродил родное село, построил там по краевой программе 16 домов. Было в деревне два ребенка, сейчас тридцать. Мы сохранили там школу. А теперь он мне говорит: «Если строительство домов продолжится, я на следующий год построю в деревне спортзал». Недавно переехали сюда четыре семьи с Юго-Востока Украины. Людям дали жилье: несколько человек разместили в доме, принадлежащем ООО «Фортуна-Агро», а еще один дом предложил житель села, сказав: «Живите, сколько хотите!» Руководство сельхозпредприятия выделило каждому матпомощь в десять тысяч рублей. И профессии у переселенцев подходящие и нужные: электросварщики, электрик, повар-кондитер, механик и дефицитный даже для города учитель английского языка. Двух молодых людей руководство ООО «Фортуна-Агро» готово обучить профессии механизатора. Как раз недавно хозяйство приобрело новую технику, и рабочие руки ребят весной будут очень востребованы.

**Елена БАЕВА.**

Фото предоставлено пресс-службой Шарыповского района.

Но что интересно, начав с малого, они и теперь относятся к бизнесу так же, когда держали по одной - две коровы. С душой и к людям, и к животным, и к сбыту, и к качеству.

То же самое по земле. Это сейчас мы засеваем под 70 тысяч гектаров, а когда-то было вдвое меньше. Земли не пахались, работало всего два хозяйства в районе. И мы тогда провели большую кампанию, чтобы доказать эффективность работы на земле. Сегодня обрабатываются все земли, брошенных нет. Мы и не мечтали раньше намолотить 200 тысяч тонн зерна. Потолок был 147 тысяч тонн, а в советские годы - 180. Теперь по урожайности никто из земледельцев района ниже 30 тонн с гектара не опускается.

**- Это, наверное, в немалой степени зависит и от новой техники, что пришла на поля?**

- Еще десять лет назад урожайность в районе была 22 центнера с гектара. Мы отставали от ужурцев и назаровцев на 9-10 центнеров. Вот тогда и было принято решение, что для прорыва нам необходима современная техника, и мы одними из первых стали использовать посевные комплексы. С тех пор не раз убедились, что это выгодно и эффективно. Погода нас не балует, ведь мы одни из самых «мокрых» районов края, у нас на территории 273 озера. Но шарыповские земледельцы научились получать стабильно хороший урожай.

**- Правда, что появились позитивные примеры, когда возрождаются умирающие деревни?**

- У нас есть такая деревня. Это Можары. Предприниматель Николай Березинский, сам можарский, настоящий патриот. Он счастлив тем, что

**Евгений и Руслан уже знают, на какой технике будут работать будущей весной.**



# Проблему нехватки механизаторов решит высокопроизводительная техника

Генеральный директор ООО «Торговый дом «Галактика» Ольга Матикова уверена, что небывалый урожай зерновых, которым по праву гордятся селяне края в этом году, отчасти и их заслуга.

- Без высокопроизводительной техники это было бы невозможно, - говорит Ольга Дмитриевна.

Однако зерноуборочные комбайны - лишь небольшая часть того, что ТД «Галактика» предлагает агропромышленному комплексу края и Хакасии.

Торговый дом «Галактика» на рынке уже 18 лет. Когда выбирали зарубежных производителей, продукцию которых стоит дистрибутировать, перебрали множество марок. В конце концов, остановились преимущественно на «немцах».

**- Ольга Дмитриевна, а чем немецкие производители сельхозтехники вас пленили? И почему именно импортная техника в каталогах торгового дома?**

- Отечественная техника не такая мощная и больше подходит для фермеров. А для крупных хозяйств требуется высокопроизводительная техника. Сравните сами: кормоуборочный немецкий комбайн «Ягуар» с легкостью заменит четыре отечественных машины. За такую технику по всему миру сельхозпроизводители рублем голосуют. К примеру, доля тех же «Ягуаров» на мировом рынке - 60%. У нас один крупный заказчик в крае приобрел пять машин, а двадцать старых, отечественных, поставил в гараж. И пять «немцев» справляются теперь со всей работой.

**- А какими аргументами вы убеждали первых покупателей, когда только заходили на рынок, вкладываясь в более дорогостоящую технику?**

- Убеждала наглядность. Кто-то первый покупал, обкатывал и оставался доволен. Пошли отзывы. Ведь тут не только производительность роль играет. Важно качество измельчения кормов, если мы ведем речь о кормоуборочных комбайнах. Или возьмите другую проблему: механизаторские кадры. Их сегодня остро не хватает. А с такой техникой требуется вчетверо меньше работников. Еще один аргумент: экономические параметры. Ведь путь к снижению себестоимости и конкурентной цене на рынке лежит через рост производительности. Вот такие наши аргументы. Довольно весомые цифры, с которыми трудно спорить. Ведь обратите внимание, кого ежегодно награждают по итогам посевной, уборочной? Механизаторов, у которых в руках высокопроизводительная техника.

**- На новую технику, наверное, механизаторов переобучать надо?**

- Условия работы механизатора в тех комбайнах и тракторах, которые мы предлагаем, вполне сравнимы с поездкой в салоне автомобиля бизнес-класса. Кондиционером уже никого не удивишь. Но это еще и амортизирующие сидения, и великолепная звукоизоляция в кабине, и замечательный обзор, и полная автоматизация. Трактор сам выбирает режим и работает с определенной скоростью. Мы предлагаем технику полного цикла, которая и пашет, и боронит, и сеет, и косит, и жнет...

**- ... и наверное, солярку кушает только так?**

- Вы правы. Экономия дизтоплива сейчас, когда цены на нее растут, выходит на первый план. Мы провели эксперимент. Поставили в поле рядом немецкий трактор и один из самых мощных наших. Навесные орудия, работа, земля - одинаковые. А экономия топлива - минимум в два раза выше у «немца». А это уже не копейки, как



Стенд ТД «Галактика» на агрофоруме.

раньше, а полновесные рубли. Если подсчитать, в круговую по краю на обработку гектара расход 60 литров топлива (когда-то было 90). А на тысячу гектаров пашни 10 литров экономии с каждого га - сколько будет? А на будущий год, говорят, литр дизтоплива будет стоить 40 рублей. Так что выгода очевидна.

**- Но если техника так надежна, как вы говорите, получается, вы сами с каждым годом сокращаете себе рынок сбыта?**

- Так и есть. И это, действительно, проблема. Ресурс выработан, а комбайны все еще успешно работают. Но, в первую очередь, мы не только торгуем, но еще и обслуживаем технику. И для этого у нас созданы два сервисных центра в Красноярске и Минусинске, ближе к нашему потребителю. И по договору в случае поломки инженер должен прибыть на место в течение трех часов. А во-вторых, общаясь с кормозаготовителями, мы подумали, почему бы не расширить ассортимент предлагаемой техники, и в этом году занялись еще и животноводческими комплексами. Они полностью автоматизированы и требуют минимума ручного труда.

**- Техника импортная, а что происходит сейчас с валютой, ни для кого не секрет. Как ведет себя покупатель: старается конвертировать рубли в тракторы и комбайны или выжидает, что будет дальше?**

- Вы знаете, отечественная техника только по марке «говорит» на русском. У нас в стране давно нет подшипникового производства, нет ни одного завода по гидравлике. Все это завозится из-за рубежа. Отечественные производители мосты закупают у немцев, двигатели у американцев. А покупать сельхозтехнику будут, несмотря ни на доллар, ни на евро. Об этом говорит весь предыдущий опыт, ведь нынешний кризис далеко не первый. А народ пока в ожидании. Тем более что сейчас не только валюту лихорадит. Цены на зерно пошли вверх. И господдержку обещают селянам, а без нее им технически не перевооружиться. Большинство хозяйств закредитовано, а у банков нынче подход к выдаче кредитов ужесточился. Но мы уверены, что все стабилизируется. В этом году в хозяйствах уходит на пенсию почти



полсотни механизаторов. Кому работать? Только производительная техника решит проблему нехватки кадров.

**- Ольга Дмитриевна, расскажите подробнее про животноводческие комплексы.**

- Это современные молочные линии для комплексов, которые уже строятся у нас в крае. Как я уже сказала, комфортные условия труда и производительность такая, что требуется всего три оператора на 600 голов. Операторы работают в тепле, корова сама заходит в модуль доильного места, остается только подсоединить доильный аппарат. Мы предлагаем не только сами доильные системы, но и всевозможные аксессуары: автоматические щетки-чесалки, поилки, моющие средства для оборудования и даже станки для коровьего педикюра: обработки копыт.

**- А как торговому дому работаете в условиях эмбарго?**

Конечно, не просто. Но наши партнеры уже давно открыли заводы на территории России.

С 1998 г. компания «Амазоне» в Самаре начала производство посевной и обрабатывающей техники. Производственные площади расширяются, постоянно проводится модернизация цехов.

Уровень локализации уже превышает 60% по добавленной стоимости.

Компания CLAAS с 2003 года производит зерноуборочные комбайны в Краснодаре, а с 2013 г. и трактора.

В 2014 г. начато строительство новых производственных помещений будущего завода, площадь которых составит 45000 кв. метров. Суммарные инвестиции в проект за два года (6 млрд. рублей) более чем в 1,5 раза превосходят инвестиции концерна Claas в свой российский завод с 2003 года.

В 2015 году на краснодарском предприятии будет организован полный технологический цикл производства сельхозтехники, начиная с обработки металла, сварки, окраски, и заканчивая сборкой готовой продукции. Нынешние мощности завода вырастут в 2-2,5 раза. Кроме того, будет локализовано производство большинства комплектующих. Степень локализации составит более 50%.

Качество техники, выпускаемой на российском заводе, было оценено не только аграриями России, но и на федеральном уровне. Две модели тракторов (AXION 900, XERION 5000/4500) и комбайна TUKANO 450 входят в реестр «100 лучших товаров России».

И другие наши поставщики идут этим же путем. Всем интересен российский рынок.

Сегодня 80 процентов сельхозмашин — это старый парк, требующий замены. Рынок емкий. И мы обязаны предлагать своим клиентам технику, которая у них бы зарабатывала, а не отработывала.

Елена БАЕВА.  
Фото Марии АНАНОВОЙ.

# Зачем человеку нотариус?

В работе нотариата появились и, по словам специалистов, грядут еще ощутимые изменения, которые коснутся большого числа граждан: владельцев недвижимости, автомобилей, пользователей Интернета. То есть, всех и каждого.

Об этом, отвечая на вопросы в радиоэфире и в пресс-центре «Комсомольской правды» на «Прямой линии» рассказывали нотариусы Красноярска.

## Что лучше: подарить или завещать?



отвечает нотариус Красноярска Светлана Зылевич.

Раздел наследства поспорил не одну семью. На какие подводные камни обратить внимание, чтобы деньги не портили родственные отношения? На вопросы

 - Есть завещание бабушки на меня. А первоочередная наследница по закону - дочь, то есть моя мама. Как будет проходить процедура вступления в наследство?

- Наследник по завещанию должен в течение 6 месяцев обратиться в нотариальную контору по месту жительства умершего и подать заявление о принятии наследства. Адрес нотариуса, ведущего наследственное дело, можно узнать, позвонив в Нотариальную палату Красноярского края. Нотариус подскажет, какие документы потребуются предоставить, какие-то запросит сам и по истечении 6 месяцев выдаст свидетельство о праве на наследство. Что касается мамы. Несовершеннолетние или нетрудоспособные наследники первой очереди, нетрудоспособные иждивенцы наследодателя могут претендовать на свою долю независимо от составленного завещания. Если мама нетрудоспособна (старше 55 лет), она может обратиться к нотари-

усу с заявлением. Если бы не было завещания, она получила бы половину, а поскольку завещание есть, получает половину половины, то есть четверть.



- Мама подарила квартиру дочери. Теперь дочь предлагает переехать маме в дом инвалидов. Как быть?

- К нам часто обращаются с вопросом, что лучше: подарить или завещать? Люди считают, что это одно и то же. Это не так. Завещание - это распоряжение гражданина относительно принадлежащего ему имущества на случай его смерти. То есть, пока человек жив, он является собственником имущества и может распоряжаться им по своему усмотрению, несмотря на наличие завещания. При совершении договора дарения к новому владельцу переходит право собственности на недвижимость, а старый владелец такого права лишается. Именно поэтому дарение рекомендуется оформлять, если вы полностью доверяете тому, кого одариваете. Договор дарения пересмотреть можно либо по согласию сторон, либо через суд. Но суд признает договор действительным, если найдет для этого основания.

## Как не купить автомобиль с чужими долгами?



Красноярска Елена Абрамова.

Недавно нотариусы стали вести реестр движимого имущества, находящегося в залоге.

Чем вызваны нововведения и кому они пойдут на пользу, разъясняет нотариус



- Чем вызваны нововведения?

- Как известно, и частные лица, и предприниматели сегодня достаточно активно используют банковские кредиты под залог движимого имущества, чаще всего автомобилей. Слишком частыми стали случаи, когда человек, к примеру, приобретает автомобиль и не знает, что он в за-

логе по кредитному договору у банка. И если заемщик не рассчитывался по кредиту, то новый собственник лишается авто - оно уходит с молотка за долги другого человека. Потому что залог следует за имуществом. В ГИБДД залоговые не регистрировались. Банки пытались брать в залог ПТС, но это мало помогало, ведь всегда можно было получить дубликат.



- Что, кроме авто, входит в понятие движимого имущества, которое регистрируется в реестре уведомления о залоге?

- Лучше ответить методом исключения. Понятно, что особняком стоит недвижимое имущество: на него органы Росреестра ведут свой реестр. Не регистрируется залог доли в уставном капитале ООО: для них существует реестр, который ведут налоговые органы. Не могут быть движимым имуществом банковские счета и ценные бумаги: там действуют правила, установленные Центробанком. А вот автомобили и права аренды на него, станки, строительная техника, даже животные являются движимым имуществом, залог которого вносится в реестр залогов. Все вышеперечисленное может быть не только залогом перед банком, но и выступать, например, в качестве обеспечения договоров поставки.



- Как пополняется этот реестр?

- Собственником информационного ресурса, единого по всей стране, является Федеральная нотариальная палата. Каждый нотариус вносит туда информацию, которая поступает как от залогодателей, так и от держателей залога, физических лиц, банков, ломбардов. Обратиться может любая из сторон, но более всего в этом, конечно же, заинтересован залогодержатель. Он дал деньги в долг и в случае невозврата претендует на имущество, если долг ему не вернут. Реестр залогов работает с 1 июля 2014 года, но вносить можно и старые залоговые. До 1 февраля 2015 года переходный период, чтобы все успели внести информацию. Сделать это стоит, потому что если имущество заложено не один раз, то первым на деньги пре-

тендует так называемый старший залогодержатель, который определяется по моменту внесения в реестр.

## Против рейдеров есть прием



для бизнеса рассказала **нотариус Красноярска Елена Букарина**.

С 1 сентября уходящего года нотариус удостоверяет состав участников собрания и решение хозяйственных обществ. О новом порядке и его актуальности

**Зачем удостоверяет решение общих собраний и каких хозяйственных обществ это касается?**

Нововведение затрагивает не все юридические лица, а только непубличные акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью (ООО). Необходимость этого новшества продиктовала сама жизнь. Наверное, многим из нас приходилось слышать о рейдерских захватах, когда подделывались протоколы собраний, например, о выборе директора. Коллеги из арбитражных судов были просто завалены подобными спорами, причем обе стороны предоставляли в доказательство протоколы общих собраний с противоположными решениями. Непубличные АО выбирают, у кого подтверждать свои решения общих собраний из двух вариантов: у нотариуса или реестродержателя, специализированной организации, которая ведет реестр этих обществ. А вот у ООО выбор шире: кроме нотариуса они могут удостоверить решение либо избрать другой способ подтверждения решения, например, подписание протокола всеми участниками ООО. Этот порядок прописывают в уставе или в каждом протоколе собрания, включая вопрос в повестку дня. Те, кто уже пережил рейдерские захваты, нововведение оценили.

## Если сосед уезжает за границу надолго

Что такое нотариальное обеспе-



чение доказательств? Чем эта услуга может быть полезна? Разъясняют нотариусы Красноярска Светлана Зылевич и **Вера Козьменко**.



**Расскажите подробнее, кому полезна это за услуга?**

Нотариусы оказывают эту услугу давно, но она не пользовалась такой большой популярностью. А с началом эры Интернета стала актуальной. Очень часто по электронной почте согласовываются детали договора: макеты, схемы, чертежи, сроки. Потом продукция приходит, а заказчик отказывается платить, утверждая, что она не соответствует договору. Тогда заверенная переписка по электронной почте идет в доказательство. Или другой случай: арендатор освобождает помещение, а арендодатель не принимает, ссылаясь на то, что нет времени. А оплата идет, договор действует. Тогда арендатор приглашает нотариуса. Тот удостоверяет, что оборудование вывезено и никакой деятельности не ведется. Фиксирует все в протоколе, на фото и видео. И если потом возникнет спор, можно будет доказать, что арендатор пытался передать арендодателю помещение в срок. То же касается SMSок. И даже обычной почты. Был случай, когда застройщик прислал дольщику в конверте чистый лист бумаги вместо приглашения на собрание. И тот принес нераспечатанный конверт нотариусу и получил подтверждение того, что в конверт вложен чистый лист бумаги. Нотариус может допросить свидетелей. Например, сосед должен выступать свидетелем на вашей стороне в суде, но до заседания он уезжает, и надолго. В этом случае нотариус может его допросить и составить протокол, который и будет предоставлен в суд.



**Мое фото выставили в соцсети против моей воли. Возможно, буду судиться. Я сама могу сделать скриншот со страницы и принести нотариусу, чтобы заверить?**

Нет, сами не можете. Вам надо написать заявление, где пошагово прописать весь путь к этому фото, и отнести его к нотариусу. Он проведет осмотр, составит протокол, сам сделает скриншот, заверит и выдаст вам эти документы. С ними можете обращаться в суд.

## Как победить квартирных мошенников?



Когда-то все сделки с недвижимостью велись только через нотариусов. Потом функцию эту упразднили. В результате правоохранительным органам прибавилось работы: пыльным цветом расцвели аферы с недвижимостью. О плюсах нотариального удостоверения сделок с недвижимостью рассказали **нотариусы Красноярска Елена Полякова и Светлана Зылевич**.



**В Росреестре сам договор купли-продажи не регистрируется, а только право собственности. Какова вероятность, что мошенники могут зарегистрировать право собственности в мое отсутствие? Образцов подписи у них хватает.**

Регистратор не отвечает за проверку тех документов, которые ему предоставляют. Если внешние требования по их оформлению соблюдены, он вносит права в реестр. Поэтому правоохранительные органы вышли с предложением удостоверить такие сделки нотариально, чтобы кто-то следил за их законностью. Нотариус может проверить, не терял ли участник сделки паспорт, нет ли решения суда о признании его недееспособным и т.д. То есть почти всю информацию об объекте недвижимости.

**Мама умерла, и мы с сестрой стали наследниками по закону. Свою 1/8 доли она продала. И теперь новый собственник требует с нас деньги за эту долю. Что нам делать?**

Сестра должна была сначала предложить свою долю купить вам. Если она это сделала, а вы в течение месяца не оформили сделку, тогда она вправе продать свою долю другому покупателю. Что она и сделала. Конечно, вам проще было решить вопрос с сестрой, обратившись к нотариусу. А теперь предстоит договариваться с новым собственником. И делать это только вам. Суд не поможет, ведь покупатель такой же законный владелец, как и вы.

Подготовила Елена БАЕВА.  
Фото Мария АНАНОВА.

# В них есть все что угодно, кроме мяса!

В Красноярске подвели итоги дегустации молочных сосисок. В крупных торговых сетях города специалисты Красноярского ЦСМ закупили 10 образцов молочных сосисок. Четыре из них - производства Красноярского края, шесть - комбинаты Томской, Омской, Новосибирской областей, Бурятии, Хакасии и Москвы. Три образца изготовлены в соответствии с техническими условиями, семь - по ГОСТу.

Сначала продукция исследовалась в лаборатории, а затем ее дегустировали члены экспертной комиссии (сотрудники Минсельхоза и Министерства промышленности, энергетики и торговли, Роспотребнадзора, краевой Службы по ветеринарному надзору, торговых сетей, Торгового института СФУ, а также компаний - производителей сосисок).

В составе молочных сосисок должны быть: свинина, говядина, молоко, яйцо, сахар, соль и различные специи. Никаких других веществ не допускается.

Но уже в первом образце - Березовского мясокомбината - эксперты обнаружили недопустимые по ГОСТу крахмал, каррагинан (стабилизатор вязкости. - Ред.), соевые добавки. Кроме того, были замечания по маркировке. В продукции свиного комплекса «Томский» был обнаружен каррагинан; «Омского бекона» - каррагинан, крахмал и соевый белок; Канского мясокомбината - крахмал, каррагинан, следы соевого и животного белков; «Бурятмяспрома» - животный белок, соевый изолят, каррагинан и крахмал; АПК «Мавр» - крахмал, каррагинан; ООО «Ярск» - соевый концентрат, каррагинан, «Кудряшовский мясокомбинат» - посторонние включения желтого цвета (по мнению экспертов - сыра), очень большое количество сои, все тот же каррагинан. Все эти образцы единогласным решением были с дегустации сняты.

В итоге рейтинговую оценку прошли только образцы молочных сосисок «Красноярской продовольственной



Предоставленным Красноярским ЦСМ

## РЕЙТИНГ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

- 1-е место:** сосиски молочные торговой марки «О КЕЙ» (ЗАО «Микояновский мясокомбинат», Москва);  
**2-е место:** сосиски молочные торговой марки «Ностальгия» («Красноярская продовольственная компания»).

ком-пании» и компании «Микояновский мясокомбинат». Любопытно, что последние были изготовлены по техническим условиям, гораздо более мягким к требованиям по составу, нежели ГОСТ. Тем не менее продукт проверку выдержал и занял первое место с 30 баллами.

- Производители обманывают потребителя, применяя в сосисках запрещенные ГОСТом добавки. На первый взгляд, крахмал, каррагинан, красители кажутся не опасными, однако мы забываем о том, что многие люди страдают аллергией, в том числе и на эти вещества. Но покупатель не получает информации о том, что он употребляет на самом деле. Цель наших проверок - как раз показать реальный гистологический состав продукта, - говорит **заместитель председателя дегустационной комиссии Надежда Воронкина**. - Кроме того, не исследовались образцы сосисок от Уярского мясокомбината (предприятие простаивало из-за недостатка сырья). На рынке ощущается дефицит

свинины, ее цена доходит до 450 рублей за килограмм. Сейчас компания восстанавливает производство продукции. Схожие проблемы с нехваткой мяса и на канском «Мясе».

Напомним, исследования сосисок Красноярский ЦСМ проводил уже в пятый раз в своей истории. В марте 2014 года из 11 образцов продукции с рейтинга были сняты девять. При следующей дегустации в мае - из 11 наименований испытания не прошли восемь.

Елена РАДИОНОВА .

## СНЯТЫ С ДЕГУСТАЦИИ

(из-за наличия недопустимых по ГОСТу добавок)

- Сосиски молочные торговой марки «Березовский мясокомбинат»;
- сосиски молочные торговой марки «Омский бекон» (Калачинск Омской области);
- сосиски молочные торговой марки «Канский мясокомбинат» (Канск);
- сосиски молочные торговой марки «Бурятмяспром» (Улан-Удэ);
- сосиски молочные торговой марки «АПК «Мавр» (Абакан);
- сосиски «Молочные. Дымов» торговой марки «Дымов» (Красноярск);
- сосиски вареные охлажденные торговой марки «Кудряшовский мясокомбинат» (Новосибирская область).

ОАО «Россельхозбанк».  
Генеральная лицензия Банка России  
№ 3349 (бессрочная).  
Реклама

# Коммерческая ипотека для малого бизнеса\*

тел. (391) 267-66-44  
г. Красноярск,  
ул. Перенсона, 33



РоссельхозБанк

**8 800 200-02-90** | [www.rshb.ru](http://www.rshb.ru)

Звонок по России бесплатный

\*Кредиты на приобретение объектов  
коммерческой недвижимости под их залог



# Сколько вешать



На прилавках  
вдоволь и рыбы,  
и мяса.

В начале ноября в Октябрьском районе краевого центра в седьмой раз прошел продовольственный фестиваль «День Сибирского сала».

Богатое разнообразие продуктов от производителей Красноярского края и других регионов, необычные сюрпризы и интересная культурная программа порадовали гостей ярмарки. В этом году 90 предприятий из Сухобузимского, Назаровского, Боготольского, Емельяновского, Манского, Новосёловского и других районов края решили принять в ней участие.

Безусловно, особым спросом пользовался «главный продукт» меропр-

ятия - сало. Во всех видах: солёное, копчёное, варёное. Перед лотками с этим товаром выстраивались огромные очереди.

А в «Кулинарном салоне» лучшие повара Октябрьского района представили на суд гостей картины и панно, выполненные из этого продукта, изобразив достопримечательности нашего замечательного города и края: часовню Параскевы Пятницы, Органный зал, Красноярскую ГЭС. Большой популярностью среди гостей пользовались бутерброды с салом. На их изготовление ушло около 50 килограммов сала и 80 багетов хлеба. А еще все желающие могли отведать вкусную гречневую кашу из полевой кухни.

На сцене сквера «Серебряный» выступили лучшие творческие коллективы Городского Дворца культуры, а ценителям сала - победителям викторин, вручили вкусные подарки: фирменные блюда, приготовленные кафе и ресторанами Октябрьского района.

Организаторы подсчитали, что в этот день красноярцы купили на ярмарке более 40 тысяч яиц, 10 тонн мяса и 1,6 тонны соленого сала.

Евгения ЕГЕРЬ, пресс-секретарь администрации Октябрьского района.  
Фото Марии АНАНОВОЙ.



Картины хорошо, но лучше вприкуску, чем вприглядку!



# В ... ТОННАХ



Предпоследний кусочек, надо брать.



Один бутерброд полобеда заменит!



Яблоки, дикорастущие ягоды, соленые грибы, мед - все это можно было купить на ярмарке.



# Лукоморье Александра Сергеевича

Недалеко от села Холмогоры, что в Шарыповском районе, вырос настоящий сказочный городок. Местный житель Александр Кожевников четвертый год подряд строит на месте бывшей помойки свою сказку.

Практичный человек первым делом спросит: зачем. Зачем на взятой в аренду земле строить избушку на курьих ножках? Или из скальника, который надо еще взять, то есть выдолбить из земли, складывать пещеру Змея Горыныча? И это в одиночку, вручную, на пенсию в девять тысяч.

- Так вышел не пенсию, что делать? - вопросом на вопрос отвечает Александр Сергеевич.

Однако далеко не каждый человек на пенсии возвращается в детство. В хорошем смысле этого слова. А там, в детстве, маленький Саша помогал отцу строить избушку для Бабы Яги.

- Отец мой плотником был, и жили мы тогда в Казахстане, на руднике, - вспо-

минает Кожевников.

И вот отец получил заказ от райисполкома, как сказали бы сейчас - госзаказ - и принялся по вечерам строгать и пилить сказочное жилище. Спустя десятки лет его сын, вспомнив отцовские уроки, сделал то же самое. Только уже не по чьему-то заказу, а по велению сердца, так сказать.

- Можно было и получше сделать, - признается Александр Сергеевич. - Материалы взять качественнее. Но вот беда - ломают.

Говорит философски, без сердца, мол, вандалы, они вандалы и есть. А ведь земля эта, 50 соток, где сказочный город он строит, взята им в аренду. И за аренду эту Кожевников деньги платит в местную казну.



Избушка на курьих ножках (с. Холмогорское).

- Там раньше свалка была, - продолжает сказочник. - Я когда начал работать, четыре телеги мусора вывез. Да и сейчас продолжают валить по привычке.

Так что каждый год вывозит мусор, который добав-

ляют отдыхающие, ремонтирует избушку, которая своими каменными (между прочим, с маникюром) курьими ножками не может отбиться от вандалов. Последние годы в этом ему помогает местная молодежь. Администрация выделяет материалы на ремонт, поставила туалет (вандалы перевернули), мусорный бак (его украли).

- Место красивое. Рядом река Береш. Так что люди туда едут, - рисует пасечник.

В этом году здоровье подвело: ничего не строил. А в планах было вырыть родник. Здесь, на своем участке, он и прораб, и мастер, и каменщик, и архитектор. А Шарыповское лукоморье за три года стало местной достопримечательностью, которую показывают всем приезжим делегациям и гостям.

Елена БАЕВА.

Фото пресс-службы администрации района.



А вот и сам автор этой сказки.

## Родители строили, дети возрождали

Эти фотографии нам прислала Катя Панышина, ученица 6 класса лицея №9. Ее прапрадед Василий Семенович Маковецкий создавал коммуну «Красный хлебороб» в Иланском районе, а его зять Василий Артемьевич Ляхов восстанавливал колхоз после войны. У каждого из них своя история, говорит Катя Панышина.



В колхозе «Красный хлебороб» была своя начальная школа, в ней учились дети Василия Ляхова. Снимок сделан в 1948-м.

«Василий Артемьевич закончил 6 классов, затем курсы агрономов, после чего устроился в колхоз «Красный хлебороб». До Великой Отечественной войны он служил верой и правдой на благо своего родного колхоза, а в начале войны - под главным лозунгом того времени «Все для Фронта — все для Победы». В 1942 году был мобилизован в действующую армию в 252 стрелковую дивизию. В 1943 году был тяжело ранен,

но после лечения в госпитале и отпуска домой он вернулся в строй. Закончил воевать в 1945 году в Берлине. С августа 1945 года продолжил работать агрономом в родном колхозе. Послевоенное время, нелегкое... Вся работа для поднятия колхоза, где остались почти одни женщины и малое количество мужчин, большая часть которых вернулась с войны калеками, держалась на энтузиазме, оптимизме».



Животноводческая бригада колхоза «Красный хлебороб», второй справа в верхнем ряду – Василий Ляхов, зять Василия Маковецкого.

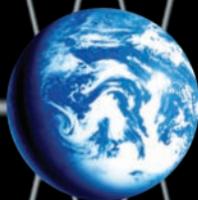


Василий Семенович Маковецкий с агрономом Лизой в полях «Красного хлебороба», 30-е годы.

«Родители Василия Семеновича переехали из Белоруссии в Сибирь, надеясь на лучшую жизнь. <...> Весной 1927 года 16 бедняцких семей, в основном бывшие партизаны, решили перебраться на Иланские пустоши и создать там первое в районе коллективное хозяйство - коммуну. Василий Семенович хорошо помнил тот день, когда переселенцы прибыли на новое место. Устали, промерзли на ветру, а тут — никакого признака жилья, только заросшая бурьяном пустошь. Женщины плакали, мужчины крепились. Василий Семенович их успокаивал, говорил, что они не гостями пришли на эту землю, а

вечными хозяевами. Нужно думать о том, как привести эту землю в цветущий сад, чтобы дети и внуки с благодарностью вспоминали о тех, кто начинал здесь работу. Они вырыли в земле две землянки и начали жить и работать. Так была создана коммуна «Красный хлебороб», главой которой и стал Василий Семенович. Трудились день и ночь. Очищали поля, заготавливали лес, сеяли зерно. Хозяйство вставало на ноги. Расширялось. Проложили дорогу до города Иланск через непроходимое болото. Уже к 1934 году коммуна «Красный хлебороб» по результатам деятельности не знала себе равных в Канском округе».

Фото из семейного архива Панышиных.



# Агро Машинери



MASSEY FERGUSON



Выгодные цены,  
Лизинг\*,  
Рассрочка\*\*

Реклама

\*Лизинг предоставляется компанией AGCO Finance

\*\*Рассрочка предоставляется ООО «АГРО-Машинери»

Компания «АГРО-Машинери» рада представить в Сибирском регионе технику Massey Ferguson, простые в эксплуатации и исключительно надёжные сельскохозяйственные машины и оборудование, получившие признание и популярность во всём мире

г. Новосибирск  
ул. Д. Ковальчук, 1  
тел: 7(383) 212-52-16  
факс: 7(383) 212-52-17

г. Барнаул  
пр. Энергетиков, 33 «Ж»  
тел.: 7 (3852) 22-67-05  
факс: 7 (3852) 22-67-09

г. Красноярск  
ул. 2-я Брянская, 53  
тел: 7(391) 223-38-44

г. Омск  
ул. Семиреченская, 130, к.7  
тел: 7(3812) 37-36-06  
факс: 7(3812) 37-33-90

г. Кемерово  
тел.: +7 (3842) 77-71-01